

Allgemeine Geschäftsbedingungen für den Hostelaufnahmevertrag des RE4Hostel in Erfurt.

§ 1

(1) Geltungsbereich

- (2) Diese Geschäftsbedingungen gelten für alle Verträge über die mietweise Überlassung von Hostelzimmern zur Beherbergung sowie alle für den Kunden erbrachten weiteren Lieferungen und Leistungen des RE4HOSTEL in Erfurt.
- (3) Die Unter- oder Weitervermietung der überlassenen Zimmer sowie deren Nutzung zu anderen als Beherbergungszwecken bedürfen der vorherigen schriftlichen Zustimmung des RE4HOSTEL in Erfurt, wobei § 540 Abs. 1 S.2 BGB abbedungen wird, soweit der Kunde nicht Verbraucher ist.
- (4) Geschäftsbedingungen des Kunden finden nur Anwendung, wenn dies vorher ausdrücklich schriftlich vereinbart wurde.

§ 2

Vertragsabschluss, -partner, Verjährung

- (1) Der Vertrag kommt durch die Annahme des Antrags des Kunden durch das RE4HOSTEL in Erfurt zustande. Dem RE4HOSTEL in Erfurt steht es frei, die Zimmerbuchung schriftlich zu bestätigen.
- (2) Vertragspartner sind das RE4HOSTEL in Erfurt und der Kunde. Hat ein Dritter für den Kunden bestellt, haftet er dem RE4HOSTEL in Erfurt als Gesamtschuldner für alle Verpflichtungen aus dem Hostelaufnahmevertrag, sofern dem RE4HOSTEL eine entsprechende Erklärung des Dritten vorliegt.
- (3) Alle Ansprüche gegen das RE4HOSTEL in Erfurt verjähren grundsätzlich ab dem Beginn der kenntnisabhängigen regelmäßigen Verjährungsfrist des § 199 Abs. 1 BGB.
Schadenersatzansprüche verjähren kenntnisunabhängig in 5 Jahren. Die Verjährungsverkürzungen gelten nicht bei Ansprüchen, die auf einer vorsätzlichen oder fahrlässigen Pflichtverletzung des RE4HOSTEL in Erfurt beruhen.

§3

Leistungen, Preise, Zahlung, Aufrechnung

- (1) Das RE4HOSTEL in Erfurt ist verpflichtet, die vom Kunden gebuchten Zimmer bereitzuhalten und die vereinbarten Leistungen zu erbringen bzw. mindestens gleichwertige Leistungen zu vermitteln.
- (2) Der Kunde ist verpflichtet, die für die Zimmerüberlassung und die von ihm in Anspruch genommenen weiteren Leistungen geltenden bzw. vereinbarten Preise des RE4HOSTEL in Erfurt zu zahlen. Dies gilt auch für vom Kunden veranlasste Leistungen und Auslagen des RE4HOSTEL an Dritte.
- (3) Die vereinbarten Preise schließen die jeweilige gesetzliche Mehrwertsteuer ein. Überschreitet der Zeitraum zwischen Vertragsabschluss und Vertragserfüllung 4 Monate und erhöht sich der vom RE4HOSTEL in Erfurt allgemein für derartige Leistungen berechnete Preis, so kann dieses den vertraglich vereinbarten Preis angemessen, höchstens jedoch um 5% anheben.
- (4) Die Preise können vom RE4HOSTEL in Erfurt ferner geändert werden, wenn der Kunde nachträglich Änderungen der Anzahl der gebuchten Zimmer, der Leistung des RE4HOSTEL in Erfurt oder der Aufenthaltsdauer der Gäste wünscht und das RE4HOSTEL in Erfurt dem zustimmt.
- (5) Rechnungen des RE4HOSTEL in Erfurt ohne Fälligkeitsdatum sind binnen 10 Tagen ab Zugang der Rechnung ohne Abzug zu zahlen. Das RE4HOSTEL in Erfurt ist berechtigt, aufgelaufene Forderungen jederzeit fällig zu stellen und unverzügliche Zahlung zu verlangen. Bei Zahlungsverzug ist das RE4HOSTEL in Erfurt berechtigt, die jeweils geltenden gesetzlichen Verzugszinsen in Höhe von derzeit 8% bzw. bei Rechtsgeschäften, an denen ein Verbraucher beteiligt ist, in Höhe von 5% über dem Basiszinssatz zu verlangen. Dem RE4HOSTEL in Erfurt bleibt der Nachweis eines höheren Schadens vorbehalten.
- (6) Das RE4HOSTEL in Erfurt ist berechtigt, bei Vertragsabschluss oder danach, unter Berücksichtigung der rechtlichen Bestimmungen für Pauschalreisen, eine angemessene Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung zu verlangen. Die Höhe der Vorauszahlung können im Vertrag schriftlich vereinbart werden.

- (7) Der Kunde kann nur mit einer unstreitigen oder rechtskräftig festgestellten Forderung gegenüber dem RE4HOSTEL in Erfurt aufrechnen oder mindern.

§4

Rücktritt des Kunden (Abbestellung, Stornierung), Nichtinanspruchnahme der Leistungen des RE4HOSTEL in Erfurt

- (1) Stornofristen:

i. Gruppen:

Bis 8 Wochen vor Anreise kostenfrei

- 55 bis 30 Tage vor Anreise 35% des vereinbarten Preises
- 29 bis 14 Tage vor Anreise 50% des vereinbarten Preises
- 13 bis 7 Tage vor Anreise 75% des vereinbarten Preises
- 6 bis 2 Tage vor Anreise 90% des vereinbarten Preises
- ab dem 1. Tag vor Anreise 100% des vereinbarten Preises

Individualreisende:

- Bis 5 Wochen vor Anreise kostenfrei
- Bis 30 Tage vor Anreise 20% des vereinbarten Preises
- 29 bis 21 Tage vor Anreise 35% des vereinbarten Preises
- 20 bis 14 Tage vor Anreise 50% des vereinbarten Preises
- 13 bis 2 Tage vor Anreise 75% des vereinbarten Preises
- ab 1 Tag vor Anreise 100% des vereinbarten Preises

- (2) Ein Rücktritt des Kunden vom mit dem RE4HOSTEL geschlossenen Vertrag bedarf der schriftlichen Zustimmung des RE4HOSTEL in Erfurt. Erfolgt diese nicht, so ist der vereinbarte Preis aus dem Vertrag auch dann zu zahlen, wenn der Kunde vertragliche Leistungen nicht in Anspruch nimmt. Dies gilt nicht bei Verletzung der Verpflichtung des RE4HOSTEL in Erfurt zur Rücksichtnahme auf Rechte, Rechtsgüter und Interessen des Kunden, wenn diesem dadurch ein Festhalten am Vertrag nicht mehr zuzumuten ist oder ihm ein sonstiges gesetzliches oder vertragliches Rücktrittsrecht zusteht.

- (3) Sofern zwischen dem RE4HOSTEL in Erfurt und den Kunden ein Termin zum kostenfreien Rücktritt vom Vertrag schriftlich vereinbart wurde, kann der Kunde bis dahin vom Vertrag zurücktreten, ohne Zahlungs- oder Schadensersatzansprüche des RE4HOSTEL in Erfurt auszulösen. Das Rücktrittsrecht des Kunden erlischt, wenn er nicht bis zum vereinbarten Termin sein Recht zum Rücktritt schriftlich gegenüber dem RE4HOSTEL

in Erfurt ausübt, sofern nicht ein Fall des Rücktritts des Kunden gemäß Abs. 1 Satz 3 vorliegt.

- (4) Bei vom Kunden nicht in Anspruch genommenen Zimmern hat das RE4HOSTEL in Erfurt die Einnahmen aus anderweitiger Vermietung der Zimmer sowie die eingesparten Aufwendungen anzurechnen.
- (5) Dem RE4HOSTEL in Erfurt steht es frei, die vertraglich vereinbarte Vergütung zu verlangen und den Abzug für ersparte Aufwendungen zu pauschalisieren. Der Kunde ist in diesem Fall verpflichtet, mindestens 90% des vertraglich vereinbarten Preises zu zahlen. Dem Kunden steht der Nachweis frei, dass der vorgenannte Anspruch nicht oder nicht in der geforderten Höhe entstanden ist.
- (6) Der Kunde schließt zur Deckung der Stornierung der Buchung entstehenden Schadens eine Rücktrittsversicherung ab. Dies wird vom RE4HOSTEL in Erfurt empfohlen.

§ 5

Rücktritt des RE4HOSTEL in Erfurt

- (1) Sofern ein kostenfreies Rücktrittsrecht des Kunden innerhalb einer bestimmten Frist schriftlich vereinbart wurde, ist das RE4HOSTEL in Erfurt innerhalb dieses Zeitraums ihrerseits berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten, wenn Anfragen anderer Kunden nach dem vertraglich gebuchten Zimmern vorliegen und der Kunde auf Rückfrage des RE4HOSTEL in Erfurt auf sein Recht zum Rücktritt nicht verzichtet.
- (2) Wird eine vereinbarte oder gemäß § 3 Abs. 6 der vorliegenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen verlangte Vorauszahlung auch nach Verstreichen einer vom RE4HOSTEL in Erfurt gesetzten angemessenen Nachfrist nicht geleistet, so ist das RE4HOSTEL in Erfurt ebenfalls zum Rücktritt vom Vertrag berechtigt.
- (3) Ferner ist das RE4Hostel in Erfurt berechtigt, aus sachlich gerechtfertigtem Grund vom Vertrag zurückzutreten, beispielsweise falls
- (4) Höhere Gewalt oder andere vom RE4HOSTEL in Erfurt nicht zu vertretende Umstände die Erfüllung des Vertrages unmöglich machen;
- (5) Zimmer unter irreführender oder falscher Angabe wesentlicher Tatsachen, z. B. in der Person oder des Zwecks, gebucht werden;

- (6) Das RE4HOSTEL in Erfurt begründeten Anlass zu der Annahme hat, dass die Inanspruchnahme der Hostelleistung den reibungslosen Geschäftsbetrieb, die Sicherheit oder das Ansehen des RE4HOSTEL in Erfurt in der Öffentlichkeit beeinträchtigen kann, ohne dass dies dem Herrschafts- bzw. Organisationsbereich des RE4HOSTEL in Erfurt zuzurechnen ist.
- (7) Ein Verstoß gegen § 1 Abs. 2 der vorliegenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen gegeben ist.
- (8) Bei berechtigtem Rücktritt des RE4HOSTEL in Erfurt entsteht kein Anspruch des Kunden auf Schadensersatz.

§ 6

Zimmerbereitstellung, -übergabe und – rückgabe

- (1) Der Kunde erwirbt keinen Anspruch auf die Bereitstellung bestimmter Zimmer.
- (2) Gebuchte Zimmer stehen dem Kunden ab 15.00 Uhr des vereinbarten Anreisetages zur Verfügung. Der Kunde hat keinen Anspruch auf eine frühere Bereitstellung.
- (3) Am vereinbarten Abreisetag sind die Zimmer des RE4HOSTEL in Erfurt bis spätestens um 12.00 geräumt zur Verfügung zu stellen. Danach kann das RE4HOSTEL in Erfurt aufgrund der verspäteten Räumung des Zimmers für dessen vertragsüberschreitende Nutzung bis 18.00 Uhr 50% des vollen Listenpreises in Rechnung stellen, ab 18.00 Uhr 100%. Vertragliche Ansprüche des Kunden werden hierdurch nicht begründet. Ihm steht es frei nachzuweisen, dass dem RE4HOSTEL in Erfurt kein oder ein wesentlich niedrigerer Anspruch auf Nutzungsentgelt entstanden ist.

§ 7

Haftung des RE4HOSTEL in Erfurt

- (1) Das RE4HOSTEL in Erfurt haftet mit der Sorgfalt eines ordentlichen Kaufmannes für ihre Verpflichtungen aus dem Vertrag. Ansprüche des Kunden auf Schadensersatz sind ausgeschlossen. Hiervon ausgenommen sind Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, wenn das RE4HOSTEL die Pflichtverletzung zu vertreten hat, sonstige Schäden, die auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung des RE4HOSTEL in Erfurt beruhen und Schäden, die

auf einer vorsätzlichen oder fahrlässigen Verletzung von vertragstypischen Pflichten des RE4HOSTEL in Erfurt beruhen. Einer Pflichtverletzung des RE4HOSTEL in Erfurt steht die eines gesetzlichen Vertreters oder Erfüllungsgehilfen gleich. Sollten Störungen oder Mängel an den Leistungen des RE4HOSTEL in Erfurt auftreten, wird das RE4HOSTEL in Erfurt bei Kenntnis oder auf unverzügliche Rüge des Kunden bemüht sein, für Abhilfe zu sorgen. Der Kunde ist verpflichtet, das ihm Zumutbare beizutragen um die Störung zu beheben und einen möglichen Schaden gering zu halten.

- (2) Für eingebrachte Sachen haftet das RE4HOSTEL in Erfurt dem Kunden nach den gesetzlichen Bestimmungen; das ist bis zum hundertfachen des Zimmerpreises, höchstens 3.500,00 €, sowie für Geld, Wertpapiere und Kostbarkeiten bis zu 800,00 €. Geld, Wertpapiere und Kostbarkeiten können bis zu einem Höchstwert von 1000,00 € im Hostelsafe aufbewahrt werden. Das RE4HOSTEL in Erfurt empfiehlt, von dieser Möglichkeit Gebrauch zu machen. Die Haftungsansprüche erlöschen, wenn nicht der Kunde nach Erlangen der Kenntnis von Verlust, Zerstörung oder Beschädigung unverzüglich dem RE4HOSTEL in Erfurt Anzeige macht (§ 703 BGB). Für eine weitergehende Haftung des RE4HOSTEL in Erfurt gilt der vorstehende Abs. 1 Sätze 2 bis 4 entsprechend.
- (3) Soweit dem Kunden ein Stellplatz auf dem Hostelparkplatz oder der Hostelgarage, auch gegen Entgelt, zur Verfügung gestellt wird, kommt dadurch kein Verwahrungsvertrag zustande. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Hostelgrundstück angestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalt haftet das RE4HOSTEL in Erfurt nicht, außer bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit. Vorstehender Abs. 1 Sätze 2 bis 4 gilt entsprechend.

§ 8

Schlussbestimmungen

- (1) Änderungen oder Ergänzungen des Vertrages, der Antragsannahme oder dieser Geschäftsbedingungen für die Hostelaufnahme sollen schriftlich erfolgen. Änderungen oder Ergänzungen durch den Kunden sind unwirksam.
- (2) Erfüllungs- und Zahlungsort ist der Sitz des RE4HOSTEL in Erfurt.
- (3) Ausschließlicher Gerichtsstand – auch für Scheck- und Wechselstreitigkeiten- ist im kaufmännischen Verkehr der Sitz des RE4HOSTEL in Erfurt. Sofern ein Vertragspartner die Voraussetzungen

des § 38 Abs. 2 ZPO erfüllt und keinen allgemeinen Gerichtsstand hat, gilt als Gerichtsstand der Sitz des Re4HOSTEL in Erfurt.

(4) Es gilt deutsches Recht. Die Anwendung des UN- Kaufmannsrechts und des Kollisionsrechts ist ausgeschlossen.

(5) Sollten einzelne Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen für die Hostelaufnahme unwirksam oder nichtig sein, so wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Im Übrigen gelten die gesetzlichen Vorschriften.